



GOBIERNO DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE LEBU/
Depto. Secretaría Municipal



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 24

Siendo las 15:30 horas del día miércoles 2 de mayo del 2012, se da inicio a la reunión 24 de carácter extraordinaria, presidida por el Sr: Alcalde Don Carlos González Anjarí, y con la presencia de los Concejales Cristian Peña Morales, Hernán Gutiérrez Zambrano, Gloria Valderas Silva, Mario Fuentealba Cotal, Roberto Chamorro Fernández y Alfredo Venturelli Pumero.-

También está presente el Secretario Municipal Don Guido Figueroa Cerda, en su calidad de secretario Municipal y Rafael Medina López a cargo de la grabación del Concejo.-

Comienza la reunión el Alcalde otorgando la palabra al secretario quien da lectura a la Siguiete correspondencia recibida:

- Oficio del Prosecretario de la Cámara de diputados en que adjunta petición del Diputado Monsalve sobre información de los postulantes adjudicados con las becas Indígenas en esta provincia y de los no adjudicados.-
- Solicitud de Subvención de \$ 350.000.- del Taller de Artesanía y Manualidades Tabitas de Lebu. Se Acuerda enviarlos a la carpetas de Subvenciones.-
- Solicitud de Subvención de la cruz Roja de Lebu. Se acuerda enviarla a la carpetas de subvenciones.-
- Seminario de Concejales denominado “ 1er. Cumbre Nacional de Municipios de Chile “ a realizarse los días 5,6 y 7 de junio en la Ciudad de Coquimbo.-
- Solicitud de la Srta. Lesly Lagos Navarrete quien solicita una mediagua.-

Se acuerda enviar a Dideco que asigne la mediagua en préstamo mientras se solucione el tema de la vivienda definitiva y se derive también a la oficina de vivienda para que tome el caso y se le busque una vivienda usada.-

- Oficio del DOM en que adjunta informe de Don Gaddiel Saavedra Sandoval en que expone que la permuta no debería ser por la misma cantidad de metros.- a lo cual el concejo expresa que eso ya se sabía y se acuerda que el Secretario Municipal vaya a Contraloría a consultar por la parte legal de esto.-
- Carta de Don Fernando Concha, vecino de la Población Diego Portales quien se queja permanentemente por un taller de pintura de autos que funciona en la cual le agrava ciertos problemas de salud que tiene.- se acuerda se envíe al departamento de Finanzas para que se controle si tiene patentes y si no cumple requisitos clausurar el taller.-

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 24 DE FECHA 02 DE MAYO DEL 2012-

- Carta de la Sra. María Llancapan, representando al Comité de Vivienda Ebenezer de Santa Rosa, quienes solicitan colaboración para comprar terreno para solucionar problema de Vivienda que ellos tienen.-

El Alcalde informa que este caso fue derivado al Departamento de Obras.-

- Ord. N° 013 del 19.04.2012, de la Afemul de Lebu. Quienes solicitan audiencia con el Concejo lo cual se otorga para el próximo martes 9 a las 16:00 horas.-
- De Don Dagoberto Baeza, Presidente de la Asociación de alqueros Santa Cruz Amalia, quienes solicitan un terrenos de 50 mts. por 50 mts, en Comodato por 10 años, para instalar un galpón de acopio de algas deshidratadas.-

Se acuerda que la oficina de Fomento Productivo productivos los ayude a obtener un terreno en la Subsecretaría de Marina.-

- Carta de la Sra. Elisa Fuentes Cerón, quien solicita ayuda para construir un cerco del terreno de su casa, se recomienda que postule a subsidio PPF consultando en la oficina Municipal de Vivienda.-
- Carta del Pastor de la Iglesia Wesleyana Don Sergio Vera Andaur quien solicita ayuda en subvención para mejorar el templo, se acuerda se envíe esta solicitud a la carpeta de subvenciones.-
- Solicitud de la Sra. Carmen Oviedo Carrillo, quien expone un problema con su vivienda, se acuerda se envíe el caso a la Dideco que informen sobre la situación de la subdivisión de su terreno para postular a subsidio de vivienda, además se acuerda se insista al DIDECO por el caso de la Sra. Lucy Luengo y solicitar al Secplac hacer un catastro de las familias que no tienen agua potable y alcantarillado acá e la zona urbana de Lebu.-
- Solicitud de subvención de la Asociación de Fútbol Amateur, se acuerda enviar a la carpeta de subvenciones.-
- Solicitud de traslado de patente de Alcohol de Don Oscar Aguilera López, se acuerda consultar bien si la ubicación definitiva está dentro del polígono que es zona saturada-
- De la Asociación Gremial de Microempresarios de la Pesca Artesanal de Productos del mar, quienes solicitan un terreno para instalar una planta procesadora de productos del mar. Se acuerda se entregue un certificado de comodato aprobado para que postulen al Proyecto . Posteriormente cuando el proyecto esté aprobado se entregaría el comodato.-
- Of. Int. N° 13 de la Asesora Jurídica quien consulta quien compra el terreno a Carcoop ubicado en la Villa Los Héroes, se acuerda comunicar que compra la Junta de Vecinos, por eso se otorgó la Subvención.-

El Secretario informa que conversó con el Comisario de Carabineros, tal como se lo encargó el Concejo, quien no tiene problemas en asistir a reunión de concejo cuando se le invite.-

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 24 DE FECHA 02 DE MAYO DEL 2012

- Por último el Secretario informa que recibió un memo del Administrador Municipal, en que se solicita remate de dos camiones Mercedes Benz por lo cual se solicita al Concejo darlos de baja, se acuerda consultar más información de los camiones año, avalúo, cuantos ajuste se han hechos.etc.-

En este momento ingresa a la sala el administrador Municipal quien expone que esos camiones están con su vida útil agotados.-

Se acuerda que venga don Froilán Vera y exponga la historia de ambos vehículos y después dar de baja.-

En el punto 4 de la tabla se aprueba la Modificación Presupuestaria N° 14 del departamento de Educación, de la siguiente manera:

Ítem	Ingresos	miles
115.05	CXC Transferencias Corrientes	M\$ 84.000.-
115.05.03.003	De la Subsecretaria de Educación	84.000.-
115.05.03.003.002	Otros Aportes	84.000.-
115.05.03.003.002.007	Subvención Desempeño por Excelencia	84.000.-
115.05.03.003.002.011	Otros aportes	700.-
Total Ingresos		M\$ 84.700.-

Item	Gastos	Miles\$
215.21	CXP Gastos en Personal	M\$ 84.000.-
215.21.01.003	Asignaciones Por Desempeño	84.000.-
215.21.01.003.001.002	Bonificación Excelencia	84.000.-
215.22	CXP Gastos Bienes y Servicios	M\$ 700.-
215.22.04	Materiales de uso o Consumo	700.-
215.22.04.999	Otras	700.-
215.22.04.999.010	Gastos Proyectos Varios Mineduc	700.-
Total Gastos		M\$ 84.700.-

También se aprobó la modificación Presupuestaria Municipal N° 13 como sigue:

Cuenta	Denominación cuenta de gastos (Disminuye)	Montos \$
215.24.01.001	Fondos de Emergencia	9.500.000.-
Total Cuenta de gastos (Disminuye)		\$ 9.500.000.-
Cuenta	Denominación Cuenta de gastos (Aumentan)	Monto \$
215.29.05.999	Otras	9.500.000.-
Total cuenta de gastos (Aumenta)		9.500.000.-

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 24 DE FECHA 02 DE MAYO DEL 2012

En el punto 7 de la tabla se analiza el tema del PMG 2011.-

El Concejal Peña expresa que él aprueba el informe porque piensa que este programa es principalmente para el mejoramiento del sueldo de los funcionarios.- a lo cual el concejal Fuentealba expresa que también es para mejorar la gestión.-

El concejal Venturelli expresa que también aprueba el PMG y este debería ser consensuado con todos los funcionarios, para que exista una concordancia entre todos, y tomar más en serio cuando se hace las propuesta.-

El Concejal Fuentealba expresa que las propuesta debería estar en concordancia con el PLADECO y los planes generales del Municipio.-

El Concejal Chamorro expresa que el PMG es propuesto por los mismos funcionarios, y si ellos no los cumplen quedarían muy mal.-

El Concejal Venturelli expresa que otro problema es el tema de los plazos pues siempre se está trabajando con los plazos vencidos.-

El Alcalde expresa que este es un instrumento para mejorar los sueldos pero también para mejorar la gestión y a propósito de esto desea informar al Concejo de algunos cambios que se van a hacer precisamente para mejorar la gestión.-

Con estos alcancen el Concejo da por aprobado el PMG año 2011.-

Por último el Administrador Municipal expone que se está rediseñando de otra manera la página web del municipio y que fuimos evaluados respecto al grado de cumplimiento de la ley de transparencia en que este Municipio fue evaluado entre

un 100% y un 20% de grado de cumplimiento, por lo cual estamos entre las 75 municipalidad mejor evaluadas del país.-

Sin más que agregar se da término a la reunión siendo las 18:30

Resumen de acuerdos:

- Se acuerda incorporar a la carpeta de subvenciones la solicitud de Subvención de \$ 350.000. al Taller de Artesanía y Manualidades Tabitas de Lebu.-
- Se acuerda enviar a la carpetas de Subvenciones petición de la Cruz Roja de Lebu.-
- Se acuerda enviar nota de la Srta. Lesly Lagos Navarrete, quien solicita una mediagua, a la Dideco para que asigne la mediagua en préstamo mientras se solucione el tema de la vivienda definitiva y que se derive a la oficina de vivienda para que tome el caso y se le busque una vivienda usada.-
- Se acuerda solicitar al secretario Municipal averiguar en la Contraloría Regional, la parte legal del permuta de terreno municipal, don Gabriel Toledo.-

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 24 DE FECHA 02 DE MAYO DEL 2012

- Se acuerda que el departamento de Finanzas averigüe si el taller de pintura de auto, que se encuentra en Población Diego Portales, para que controle si tiene patentes y si no cumple requisitos clausurar el taller.-
- Se acuerda otorgar audiencia a la AFEMUL de Lebu , para el día martes 10 de mayo a las 16:00 horas.-
- Se acuerda que la oficina de fomento Productivo ayude a la Asociación de Algueros Santa Cruz Amalia, quienes solicitan un terreno de 50 por 50 mt. en comodato, que los ayude a obtener un terreno en Subsecretaría de Marina.-
- Se acuerda se envié a Dideco caso de la Sra. Carmen Oviedo carrillo, quien expone un problema con su vivienda, para que informen sobre la situación de la subdivisión de su terreno para postular a subsidio de Vivienda.-
- Se acuerda insistir al Dideco por el caso de la Sra. Lucy Luengo.-
- Solicitar al Secplac hacer un catastro de las personas que no tienen agua potable y alcantarillado en la zona urbana de Lebu.-
- Se acuerda enviar a la carpeta de subvenciones, petición de la Asociación de futbol amateur.-
- Se acuerda averiguar y consultar si la ubicación definitiva de patente de alcohol de Don Oscar Aguilera, está dentro del polígono que es zona saturada.-
- Se acuerda comunicar a la Asesora Jurídica Sheissla Moraga, que la Compra del terreno a la Carcop, lo hará la junta de Vecinos, por eso se les otorgo la subvención.-
- Se acuerda consultar mas información de los camiones :en año, avaluó, cuantos ajustes se han hechos etc.-
- Se aprueba la Modificación presupuestaria del Daem N° 14
- Se aprueba la modificación Presupuestaria Municipal N° 13
- Se aprueba el PMG año 2011.

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 24 DE FECHA 02 DE MAYO DEL 2012

**CARLOS GONZALEZ ANJARI
ALCALDE**

**CRISTIAN PEÑA MORALES
CONCEJAL**

**HERNAN GUTIERREZ ZAMBRANO
CONCEJAL**

**GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJAL**

**MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL**

**ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL**

**ALFREDO VENTURELLI PUMERO
CONCEJAL**

**GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJO**